

日本共産党 2024年7月3日 松戸市議団ニュース

日本共産党松戸市議団

<連絡先>松戸市役所控室

電話：(366) 7403

FAX：(366) 5915

6月議会が終わりましたー議案10、意見書7が審査されました

6月市議会定例会は28日に終わりました。市議団は、市民から寄せられた公園問題、教職員の働き方、市立総合医療センターの医療体制、スポーツ施設利用の公平性などを一般質問にとりあげ議会に臨みました。

最大の争点は、市役所移転建て替えに伴う「財産の取得（国有地）」の議案で市議団は手続きの不備、現地建て替えの排除、段階的整備案の不透明さを指摘し反対しましたが、可決しました。

国政では物価高・円安による国民の生活苦に無策のまま、パーティー券を含む企業・団体献金の禁止には踏み込まず、政権交代を求める声が大きくなっています。金権腐敗の政治にサヨナラし、希望ある政治に変えていきましょう。

2023年7月3日 日本共産党松戸市議団

「国有地購入」議案可決～「移転条例」問わず～

本議案は、松戸駅東側の高台「新拠点ゾーン」の開発と一体で市が進める「市役所移転建て替え」のために、33億5千万円で国有地を取得するための議案です。昨年5月の臨時議会では、この国有地の狭さや周辺環境など、多くの課題が指摘され用地取得は否決されました。

今回市は、市役所整備について「市役所機能段階的整備案」という新たな案を提案し、また、周辺道路の整備を行うため課題は解決されるとして、本国有地を購入し市役所移転を進めようとしています。わが党は早く安く、そしてアクセスもよく広い現地を生かした建て替えがベストと反対しました。以下主な反対理由です。

- 「移転条例」で場所の議論を・・・市役所を移転させる場合は、3分の2以上の賛成が必要な「移転条例」を通す必要があります。しかし市は、この間、この条例を提案しない理由を二転三転させ、先日的一般質問でも「議会が賛成するなら出します。」という趣旨の答弁をしました。市役所を移転することに議会の合意が得られていない状況で、一部庁舎を建て、なし崩し的に移転条例を出すのは順番が違います。まずは、今最大の問題である、どこに建てるか、ということ正面から問い、市役所建て替え問題を進めるべきです。
- 「現地建て替え」選択肢から排除・・・市民団体である「みんなで市庁舎現地建て替えを考える市民ネット」から耐震化と市庁舎建設を行う現地建て替え案などが提案されましたが、市は一貫して安全確保、駐車場確保の点から現実的でなく、現地建て替えの選択肢を持たないと答弁しています。現地建て替えは可能です。仮庁舎の検討も含め現地建て替えを選択肢から排除することは公正なやり方ではありません。
- 「市役所機能段階的整備案」の問題・・・市役所の建て替えを2段階に分け、まず第1ステップで国有地を取得し、本館・新館に相当する2万㎡の庁舎を建て、第2ステップでそのあとのことは決めるというものです。そもそも移転先に2万㎡の庁舎を建てること以外は何も決まっていない点、さらに、議会棟と別館は利用するという究極の分散化であり、市民の利便性も低下します。

- 「相模台地区土地区画整理事業」の問題・・・相模台地区とは新拠点ゾーンのことです。この区画整理事業の地権者は国のみなので、市が個人施行者となり、その情報は非公開なため、市民や議会のチェックや意見の反映がされにくいという問題があります。また、相模台地区は駅近傍でありながら豊かなみどりを有している貴重な地域ですが、市は2種住居地域から商業地域に変更し、斜面林を伐採し、道路を拡幅し、国道6号線にも右折レーンを設置し、車の交通量が増加します。みどりとともに、公園の面積も大きく減少させ、テニスコートはなくなり子どもたちが遊べるスペースも減少します。環境や歩行者よりも開発、車を優先させる計画です。またそもそも市役所移転ありきで進められているという点も大きな問題です。
- 「市民参加」の欠如・・・広報での周知や説明会を行わず市民の声も聞かず、市役所建て替えという大事な問題が市民不在で進められていることは大問題です。
- 「活性化」の根拠不明・・・市役所を移転させることで松戸駅周辺が活性化し、松戸のブランドを作り上げ松戸の価値を高めるとしていますが、その根拠は不明です。また新拠点ゾーンに不可欠なシンボル軸の実現性も不透明です。

以上の理由からわが党は本議案に反対しましたが、昨年反対した会派も一部賛成に回り13：30で可決されました。今後は9月末までに契約書が締結され、国有地取得、そして市役所建設の基本設計へと進むことになります。

わが会派は「みんなで市庁舎現地建て替えを考える市民ネット」の行う「庁舎移転問題学習会」に参加し、市民の皆さんとこの問題を一緒に考えたいと思います。

下記の通り行います。みなさまの積極的な参加とご意見をお待ちしています。

市内13カ所「庁舎移転問題学習会」の予定表

日付	時間	施設名
7月2日(火)	15:30～17:30	稔台市民センター 第一ホール
7月6日(土)	17:30～19:30	市民会館 301号室
7月9日(火)	16:30～18:30	松戸市民活動サポートセンター 大会議室(矢切)
7月11日(木)	15:30～17:30	東部市民センター ホール
7月14日(日)	14:30～16:30	古ヶ崎市民センター ホール
7月17日(水)	17:30～19:30	馬橋市民センター ホール
7月21日(日)	14:30～16:30	松飛台市民センター ホール
7月23日(火)	17:30～19:30	新松戸市民センター ホール
7月27日(土)	16:30～18:30	常盤平市民センター第一会議室
7月29日(月)	14:30～16:30	小金市民センター ホール
8月2日(金)	17:30～19:30	明市民センター ホール
8月3日(土)	15:30～17:30	小金原市民センター ホール
8月10日(土)	15:30～17:30	六実市民センター ホール

